

Forum: [鬼話連篇](#)

Topic: 一碗涼茶的財富

Subject: 一碗涼茶的財富

發表者: angel6868

2019-10-04 17:49:45

巫先生原來在廣西北海做房地產生意。上世紀九十年代,由於銀行銀根緊縮,房子誘出U去,留下了一個大爛尾樓。巫先生的房地產公司在1994年倒閉了。富翁夢破滅后的巫先生,那幾年每天晚上獨坐一家茶食店前,空悲切。人也漸漸頹廢起來,足有三年時間,喝悶酒,東躲西藏,形單影隻。銀行的錢怎麼還他已經不知道了,人們在一個曾大把花錢的人身上看到的只是不知所措。對於巫先生,消愁的日子猶如北海銀灘單調的浪花,珊瑚莽!寞。不過,他已經過慣了北海人那種懶散生活,離開北海,巫先生更沒有活法。

到了1998年,巫先生感到再這麼下去,恐怕得跳海。不得已,他打起精神,考慮做點生意度日。北海炎日長,居民有吃涼茶的習慣。傳統意義上的涼茶,有祛熱解暑、清涼解毒、止咳潤肺的作用,廣東、海南一帶的人很習慣涼茶的味道。巫先生是南海人,自然精於飲用涼茶之道。涼茶其實不是茶,而是組合茶,一般都有這麼幾味:廿四味茶、金銀花茶、羅漢果茶 這些保健茶長期陪伴嶺南人的生活。

在北海巷子里生存的涼茶店,一般面積很小,裝潢簡樸,但生意不錯,人來人往,翻台率大。巫先生經過一番調查,覺得做這類小本生意,或釣 b平縑C一份涼茶,成本不到1塊錢,卻可以賣到3塊錢。他想,假如每天有300份左右的銷量,收入可觀呢。這樣一算計,巫先生就在1997年春節過後,開張了自己的涼茶店。

巫先生先前是做房地產生意的,大手大腳慣了,喜講排場,講派頭,出手闊綽,開小小的涼茶店也不例外。他選擇最好的材料裝修小店,設備購置也不含糊,都要新式的。別人涼茶店裝修,一般只花5000塊錢即可,他要花2萬塊。巫先生富麗堂皇的小店開張后,讓釵h當地人吃驚,是印象中的涼茶店嗎 進去是否被"宰"。因為北海多數涼茶店沒有這個場面,裝修簡單幹淨而已,他們習慣簡陋的糧],店外橫七豎八塑料桌椅佔道經營,吃茶的百姓衣衫不整體臭難聞。

小生意也有規則。富麗堂皇敵不過簡單,小區周圍的居民,對巫先生的涼茶店敬而遠之。幾個月下來,生意局面不僅沒有打開,還入不敷出,這是巫先生不跟&#30528;居民生活習慣走的後果。老北海的消費特點,就是低廉,在一個清涼的夜晚,三三兩兩地相約而至,叫上一杯雷公茶、夏桑菊等,聊聊彩經,說說新聞,歪來倒去就&#30528;涼茶,消去一天的疲乏暑熱。

硬撐了半年後,巫先生不得不黯然關門。或釵菑v不是做生意的料 接二連三的失敗,巫先生怎一個愁字了得,他離跳海只差一步之遙。有人勸他離開北海,到老家廣東南海發展(資訊 行情 論壇),去其它企業踏踏實實打工做事,從頭做起,比如,幫人管理物業。巫先生犯難了。他前後呆在北海約有十年,人生最重要的十年啊!他捨不得放棄。北海已經成了他第二故鄉。他原來是某市駐北海辦事處的工作人員,在八十年代末,看到北海投資熱,房地產火爆,才下海做企業的。彈指一揮十年過去了,巫先生的爛尾樓是他唯一的記憶。

在朋友的幫助下,巫先生終於重振精神,涼茶店再度開張。這一次,他豐富了經營品種,走出傳統涼茶店的慣例,增加了果茶、甜點、冰淇淋、蓮子銀耳羹、蜂蜜馬蹄糕、蘆薈汁什麼的,食品以迎合時尚年輕人為主。店面裝修,簡潔大方,內種植花草草,還在桌椅腳下引入一條彎彎曲曲的小溪,散發著&#30528;大自然的氣息。冷氣打得足足的。他的如意算盤就是吸引年輕人,兼顧小區周圍的茶客、生意人。涼茶店其實兼容了休閒小站的弁 體現了鬧市的閒情逸緻。

這一次,巫先生的涼茶店開成奶F。每日顧客盈門 一年純收入超過15萬元。這一筆財富,才是他

的第一桶金。

可惜,巫先生的店後來又倒閉了,原因就是店做大后,管理跟不上。一是衛生做得不好,進貨原料沒有嚴格把關;加之所用皆熟人,個個老大似的,沒有微笑服務。去年,巫先生的爛尾樓經過政府出面處理,他卸下了包袱,隨後回到自己的老家去了。

這則故事告訴我們,小小的一碗涼茶,由於利潤穩定,可讓創業者掘得財富。然而,管理與服務跟不上,成孕笋N難長久。管理創效益,服務是根本,還是天下所有企業的財富經。